

53/2020

ZMLUVA O DIELO

(ďalej len zmluva)

„Oprava nosnej konštrukcie nájazdovej rampy“

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Technické služby mesta Nová Baňa
Dlhá lúka 18
968 01 Nová Baňa
V zastúpení : Ľuboš Palaj, riaditeľ TS
IČO: 00185221
IČ DPH : SK2021111345
Email: tsnb.riaditel@gmail.com

(ďalej len „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

KŠ STAV s.r.o.
Stará Huta 5005
968 01 Nová Baňa
V zastúpení : Karol Šály
IČO : 47 907 801
IČ DPH: SK2024145728
Email:

Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica
oddiel: Sro., vložka číslo: 27269/S
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je uskutočnenie stavby s názvom: „**Oprava nosnej konštrukcie nájazdovej rampy**“ podľa vypracovanej cenovej ponuky, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy - prílohu č.2.
- 2.2 Zhotoviteľ zabezpečí kompletnú realizáciu stavebných prác a súvisiacich dodávok v rozsahu technickej správy a výkazu výmer podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy a v súlade s podmienkami vydanými príslušným stavebným úradom. Počas realizácie diela bude pre obe zmluvné strany záväzná platné STN a STN EN.
- 2.3 Zhotoviteľ zrealizuje predmet plnenia vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Zhotoviteľ je viazaný prípadnými pokynmi objednávateľa, ktoré by spočívali v: úpravách diela jeho realizácií a dokončovania.
- 2.4. Zmluvné strany si na účely tejto zmluvy, dohodli vzájomnú komunikáciu prostredníctvom elektronickej schránky (emailu), uvedenej v záhlaví tejto zmluvy, pre zrýchlenie komunikácie a prípadné pokyny zo strany objednávateľa.
- 2.5. **Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ z tejto zmluvy je povinný vyhotoviť dielo v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, riadne a včas.**
 - Riadne sa na účely tejto zmluvy, považuje: bez akýchkoľvek väd; v kvalite STN A STN EU v zmysle čl.II bod 2.2.,tejto zmluvy; a pokynov objednávateľa v zmysle čl. II bod. 2.3. tejto zmluvy. Záruka je upravená článkom XI. tejto zmluvy.
 - Včas sa na účely tejto zmluvy, považuje: v zmysle čl. III bod. 3.1.2. tejto zmluvy.
- 2.6. Objednávateľ sa zaväzuje, vykonané dielo prevziať. Zmluvné strany sa pri prevzatí/ odovzdávaní vykonaného diela zaväzujú spísať Preberací/ odovzdávací protokol o stave prebratého diela. Ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy (viď príloha č. 1)

Článok III. Termín uskutočnenia prác

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje:

3.1.1 zahájenie prác : **do 3 dní odo dňa podpísania tejto Zmluvy** o dielo obidvomi zmluvnými stranami

3.1.2 ukončenie prác : **do 14 kalendárnych dní odo dňa zahájenia prác**

3.2 Dodržanie termínu plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy. Po dobu, ktorú trvá omeškanie objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia sa predĺži termín dokončenia prác, pokiaľ začiatok aj koniec tohto omeškania zhotoviteľ oznámi objednávateľovi elektronicky prostredníctvom emailovej adresy, a to **do 3 dní odo dňa vzniku** skutočností zakladajúcich vznik, alebo zánik takéhoto omeškania. Toto oznámenie zhotoviteľa, však musí byť odôvodnené a preukázané v opačnom prípade má sa za to, že omeškanie na strane objednávateľa nevzniklo.

Článok IV. Cena

4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vykonávacích vyhlášok, ako pevná cena podľa schválenej projektovej dokumentácie. Cena za vykonané práce je doložená položkovým rozpočtom stavby, ktorý tvorí prílohu č.1. tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou. Cena celkom za jednotlivé položky bude vypočítaná ako súčin množstva a jednotkovej ceny zaokrúhlenej na 2 desatinné miesta. Cena celkom za každú položku bude zaokrúhlená na 2 desatinné miesta.

4.2 Cena predmetu zmluvy je dohodnutá nasledovne :

Cena bez DPH		1 020,-- EUR
DPH	20 %	204,-- EUR
Cena celkom vrátane DPH		1 224,-- EUR

Cena diela je zmluvnými stranami dohodnutá ako cena pevná a maximálna za zhotovenie diela v dohodnutom rozsahu a preto sú jej súčasťou i:

- a) cena všetkých dodávok, prác a výkonov, ktoré sú v súlade s Rozpočtom a ktoré sú potrebné pre zhotovenie diela podľa projektovej dokumentácie,
- b) všetky náklady zhotoviteľa na vykonanie diela v dohodnutom rozsahu,
- c) cena za vypracovanie alebo obstaranie všetkých dokladov, ktoré má zhotoviteľ odovzdať objednávateľovi spolu s príslušnou časťou diela.

4.3 Táto cena v zmysle čl. IV bod 4.2. je **konečná a záväzná**. Nie je ju možné presiahnuť.

4.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zmena ceny predmetu zmluvy je možná iba v prípade zmeny právnych predpisov upravujúcich výšku sadzby DPH.

Článok V. Platobné podmienky

5.1 Cenu za zhotovené dielo sa objednávateľ zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi, na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom v lehote splatnosti faktúry, ktorá bude 15 dní odo dňa prebratia vykonaného diela v zmysle čl. II bod. 2.6. tejto zmluvy.

5.2 Podkladom pre vystavenie faktúry je zmluvnými stranami potvrdený súpis vykonaných prác a odovzdávací/ preberací protokol, ktorý tvorí povinnú prílohu faktúry. Súpis vykonaných prác musí byť zostavený prehľadne, dodržiavať poradie položiek a ich označenie v súlade s položkovým rozpočtom stavebných objektov.

- 5.3 Zhotoviteľ po vykonaní/ zrealizovaní celého diela predkladá na potvrdenie súpis vykonaných prác objednávateľovi. Do 3 pracovných dní musia zmluvné strany potvrdiť súpis vykonaných prác. V prípade rozporu ho objednávateľ vrátiť zhotoviteľovi na prepracovanie. Za objednávateľa potvrdzuje súpis vykonaných prác stavebný dozor a technický dozor objednávateľa.

Článok VI.

Možnosť odmietnuť predmet zmluvy

- 6.1 Objednávateľ má právo odmietnuť prevzatie predmetu zmluvy z dôvodu nedodržania technicko - kvalitatívnych podmienok predmetu tejto zmluvy.

Článok VII.

Odobzkanie staveniska

- 7.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovo stavenisko do 3 dní od platnosti(účinnosti) tejto zmluvy.

Článok VIII.

Spolupráca zhotoviteľa s objednávateľom na stavbe

- 8.1. Za spolupôsobenie objednávateľa sa považuje odovzdanie staveniska podľa článku VII odovzdanie a prevzatie diela a zapltenie ceny za dielo.
- 8.2. Styk objednávateľa so zhotoviteľom bude vykonávaný pomocou záznamov v stavebnom denníku a ďalšími potrebnými a dostupnými formami – vyžaduje sa však písomná forma.
- 8.3. Pri vedení stavebného denníka sa budú zmluvné strany riadiť ustanoveniami, ktoré sú uvedené v §46 d zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.
- 8.4. Stavebný denník bude viesť zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie tejto zmluvy. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko. Ak stavebný dozor nesúhlasí s obsahom zápisu v stavebnom denníku, zapíše to najneskôr deň pred dokončením diela (predmetu tejto zmluvy).
- 8.5. Funkciu stavbyvedúceho určí zhotoviteľ najneskôr pri odovzdaní staveniska poverením viesť stavebný denník.
- 8.6. Funkciu stavebného dozoru bude vykonávať:
- 8.7. Zmeny v poverených osobách stavbyvedúceho a stavebného dozoru sú obe strany povinné si písomne oznámiť do 1 dňa zápisom do stavebného denníka.
- 8.8. Zhotoviteľ denne robí zápisy do stavebného denníka a minimálne raz za týždeň zašle, resp. odovzdá kópie stavebnému dozoru objednávateľa.
- 8.9. Stavebný denník musí byť na stavbe trvale prístupný stavebnému dozoru objednávateľa.
- 8.10. Povinnosť zhotoviteľa viesť stavebný denník sa končí dňom potvrdenia o odovzdaní/prevzatí diela zhotoviteľom a objednávateľom (odovzdávací/preberací protokol).

Článok IX.

Zodpovednosť

- 9.1. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za škodu od momentu prevzatia staveniska do protokolárneho odovzdania diela objednávateľovi.
- 9.2. Počas doby realizácie diela je zhotoviteľ zodpovedný za všetky škody, ktoré sa na zhotovovanej veci vyskytnú, okrem nasledovných rizík:
- a) vojna / či už vyhlásená alebo nie/, invázia, činy cudzích nepriateľov
 - b) povstanie, revolúcia, rebélia, vojenský puč, násilné prevzatie moci, alebo občianska vojna
 - c) rádiácia, kontaminácia rádioaktivitou z nukleárnych palív a nukleárnych odpadov z rádioaktívnych toxických výbušnín, alebo z ďalších nebezpečných vlastností akýchkoľvek nukleárnych expozitívnych zariadení alebo nukleárnych komponentov
 - d) násilnosti, všeobecný rozvrat, pokiaľ sa netýkajú len zamestnancov, zhotoviteľa alebo zhotoviteľov v súvislosti s vykonávanými prácami

e) účinky prírodných síl, ktoré sa nedali predvídať a neboli preto proti nim zhotoviteľom vykonané zodpovedajúce opatrenia

Článok X.

Prerušenie a zastavenie prác

- 10.1. Zhotoviteľ je povinný cestou stavebného denníka upozorniť objednávateľa na skutočnosti, ktoré budú mať na následok prerušenie prác.
- 10.2. Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce v týchto prípadoch:
- a) pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci
 - b) v prípade uvedenom v § 551 odst. 1/pri platnosti odst. 3/ Obch. zákonníka
 - c) plnenie tejto zmluvy sa stane nemožným z dôvodu okolností, resp. prekážky, ktorá vznikla alebo trvá objektívne a nezávisle od vôle zmluvnej strany, bráni v plnení povinností, je neodvratiteľná, neprekonateľná a nepredvídateľná
- 10.3. Objednávateľ je oprávnený zastaviť stavebné práce v týchto prípadoch:
- a) ak zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s článkom VI. tejto zmluvy
 - b/ pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci
- 10.4. Obe zmluvné strany môžu žiadať o prerušenie a zastavenie prác, aj z iných dôvodov ako sú uvedené v bodoch 10.2 a 10.3 avšak v plnom rozsahu zodpovedajú za škody týmto spôsobené.
- 10.5. Pri zastavení, alebo prerušení prác je zhotoviteľ povinný urobiť také úpravy alebo opatrenia, ktoré dovedú dielo do stavu minimalizujúceho škody na ňom spôsobené. Náklady v plnom rozsahu na tieto úpravy nesie strana, z ktorej viny boli práce zastavené alebo prerušené.

Článok XI.

Zodpovednosť za vady a záruka

- 11.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že práce vykoná podľa podmienok tejto zmluvy a schválenej projektovej dokumentácie, a že počas záručnej doby bude mať predmet zmluvy všetky vlastnosti uvedené v tejto zmluve a v projektovej dokumentácii.
- 11.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi.
- 11.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani po vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 11.4 Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia prác na základe preberacieho/ odovzdávacieho protokolu.
- 11.5 Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady predmetu zmluvy.
- 11.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady predmetu zmluvy bez zbytočného odkladu, ale najneskôr do 14 dní odo dňa doručenia písomnej/ elektronickej formou emailu reklamácie objednávateľa.

Článok XII.

Podmienky uskutočnenia prác

- 12.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť práce vymedzené v bode 2.5. a 3.1 vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu predmetu tejto zmluvy.
- 12.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce uskutoční v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, podľa schválenej projektovej dokumentácie, v požadovaných kvalitatívnych podmienkach a pri plnení predmetu tejto zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou, bude dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy, bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

- 12.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje nezačať so stavebnými prácami pred odovzdaním staveniska. Čl. VII bod. 7.1.
- 12.4. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa odovzdania staveniska stavebný denník.
- 12.5. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, protipožiarne opatrenia a opatrenia proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku zhotoviteľa a objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci na majetku objednávateľa.

Článok XIII.

Zmluvné pokuty a sankcie

- 13.1. Ak zhotoviteľ bez zavinenia objednávateľa nesplní predmet zmluvy uvedený v bode 3.1 v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,02% z dohodnutej ceny za každý deň omeškania.
- 13.2. Ak zhotoviteľ bez zavinenia objednávateľa nesplní svoju ktorúkoľvek povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy, ktorej splnenie je viazané na určitý termín, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 166,-€.
- 13.4. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase podľa bodu 11.6 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 166,- € za každý deň omeškania.
- 13.5. Zaplatením zmluvnej pokuty a úrokov z omeškania nie je dotknuté právo na náhradu škody.
- 13.6. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry Zhotoviteľa, zaplatí Objednávateľ zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.

Článok XIV.

Odstúpenie od zmluvy

- 14.1. Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť, ak:

- a) zhotoviteľ poruší svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy takým spôsobom, ktorý neumožňuje vecnú a časovú realizáciu prác,
- b) zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy opakovane alebo úmyselne,
- c) zhotoviteľ je v omeškaní so začatím plnenia tejto zmluvy viac ako 7 dní odo dňa odovzdania staveniska,
- d) bez uvedenia dôvodu

V prípade, že dôjde k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodu na strane **objednávateľa**, bude zhotoviteľ fakturovať skutočne vykonané stavebné práce podľa súpisu položiek odsúhlasených stavebným a technickým dozorom. Tieto preukázateľne vykonané položky sa zaväzuje doložiť objednávateľovi a to písomne, alebo electronicke s príslušným vyúčtovaním.

- 14.2. Odstúpenie je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení.

Článok XV.

Záverečné ustanovenia

- 15.1 Vzťahy neupravené touto zmluvou sa primerane riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a s ním súvisiacimi právnymi predpismi.
- 15.2 Meniť a dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 15.3 Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá zhotoviteľ a dve objednávateľ.
- 15.4 Zmluva nadobudne platnosť podpisom oprávnených zástupcov zmluvných strán a účinnosť deň po zverejnení.
- 15.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ďalej že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

- 15.6 Objednávateľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu zhotoviteľa previesť (postúpiť) svoje pohľadávky vzniknuté na základe tejto zmluvy a/alebo z nej vyplývajúce na inú osobu. Toto ustanovenie predstavuje dohodu zmluvných strán v súlade s ustanovením § 525, ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

Za objednávateľa :

V Novej Bani, dňa 23. 10. 2010

Technické služby mesta
Nová Baňa

Dlhá lúka 18, 968 01 Nová Baňa
IČO:00185221, IČ DPH:SK2021111345
Tel.: 045/6856003

.....
Luboš Palaj
Riaditeľ TS

Za zhotoviteľa :

V Novej Bani, dňa 23. 10. 2010

KŠ STAV, s.r.o.

Stará Huta 5005/968-01 Nová Baňa

.....
Karol Šály

PREBERACÍ/ ODOVZDÁVACÍ PROTOKOL
k „Oprava nosnej konštrukcie nájazdovej rampy“

Týmto podpisom, potvrdzujem ako Zhotoviteľ, že predmetné dielo „**Oprava nosnej konštrukcie nájazdovej rampy**“ spĺňa všetky zmluvne dojednané parametre, STN a STN EU. Nemá žiadne viditeľné, ani iné vady. Je zrelizované v súlade s príslušnou dokumentáciou, osobitnými právnymi predpismi, ako i pokynmi Objednávateľom. Predmetné dielo týmto dňom, odovzdávam Objednávateľovi.

V Novej Bani, dňa

.....
KŠ STAV s.r.o.

V zastúpení : Karol Šály

Týmto podpisom, potvrdzujem ako Objednávateľ, že predmetné dielo „**Oprava nosnej konštrukcie nájazdovej rampy**“ som prevzal v zmysle čl. II bod.2.6.predmetnej zmluvy.

V Novej Bani, dňa

.....
Technické služby mesta Nová Baňa

V zastúpení : Ľuboš Palaj, riaditeľ TS



CENOVÁ PONUKA

11

KŠ STAV, s.r.o.Stará Huta 5005
96801 Nová Bana
SRIČO: 47907801
DIČ: 2024145728
IČDPH: SK2024145728

Platca DPH

TELEFÓN: 0944140231
EMAIL: salystav@gmail.comIBAN: SK1202000000001806766157
ÚČET: 1806766157

Ponuka pre:

Tecnicke služby Nová BanaDlhá lúka 713
96801 Nová Bana
SRIČO: 0015221
DIČ: 2021111345

Dátum vystavenia

28.9.2020

Popis položky	Množstvo	MJ	Cena za MJ	Celkom bez DPH	DPH	Celkom s DPH
Oprava nosnej konštrukcie betónových pilierov rampy	6	ks	170,00	1 020,00	20%	1 224,00
Spolu:				1 020,00	204,00	1 224,00

Vyhotoval:

KŠ STAV, s.r.o.
Stará Huta 5005, 96801 Nová Baňa

Šály Karol

Prevzal:

Celková suma bez DPH: 1 020,00 EUR

DPH: 204,00 EUR

Celková suma s DPH: 1 224,00 EUR

K úhrade:

1 224,00 EUR

tisíc dvestodvadsaťštyri eur